

שעות	פעילות
16:30-17:10	קבלת פנים הכוללת קוקטייל חגיגי
17:10-17:15	פתיחה חגיגית, נגה רוזנפרב - עורכת המגזין גבעתיים פלוס
17:15-17:35	מפגש אחד על אחד: רן קוויק - ראש עיריית גבעתיים ועופר פטסבורג, עורך הנדל"ן
17:40-17:50	ברכה לבאי הכנס אשל ערמוני, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון
17:55-18:25	פאנל מומחים: התחדשות עירונית גם אצלכם בבניין, השאלה איננה אם, אלא מתי? ניתוח תהליכים, תכנוני התחדשות עירונית, תשתיות ציבוריות ועירוניות מנחה עופר פטסבורג משתתפים: חיים ברוקס כהן, טובול פרוייקטים איתי סמדר, מנרב פרויקטים ד"ר סתונית שמואלי - מנהלת מחוז מרכז במשרד הבינוי והשיכון עו"ד רות סיני אינג' שרית צולשין, מהנדסת העיר גבעתיים גילי שקד, אביב הנדסה
18:30-18:40	הרצאה ח"כ אלי כהן, יו"ר ועדת הרפורמות
18:45-19:15	פאנל מומחים פרוייקט התחדשות עירונית בעידן אי ודאות נדלנית - רקע שוק, ניתוח תמורות בשוק, יזמים, קבלני חתימות, גופי מימון פיתוח בסביבה צפופה, ליווי משפטי והנדסי, ניהול הפרוייקט משתתפים: מנחה עו"ד ירון טיקוצקי עמיר לוי, קבוצת שדאור שאול שטקלר, שטבן בע"מ אדריכלית עדנה מור, יו"ר איגוד האדריכלים ומתכנני הערים אורן שלו, קנגרו משכנאות וסגן יו"ר התאחדות יועצי המשכנתאות רון קאולי, מנכ"ל אל הנכס גבעתיים רמת גן
19:20-19:30	הרצאה מהנדסת העיר גבעתיים
19:35-20:05	פאנל מומחים, הסכמים, רווח בפרוייקט התחדשות, למי וכמה? סוגיות ודילמות לנציגות/דיירים, ליווי וניהול הפרוייקט, איחורים, מנחה עו"ד גיא פרבמן משתתפים: עו"ד עמיר רייסמן שמאית מקרקעין נחמה בוגין, נחמה בוגין שמאות מקרקעין אדריכלית רותי הרשקוביץ אבשי שגיא, קבוצת eWave נועם דרסה - מנכ"ל רימקס 100% גבעתיים רמת גן דר' רינה דגני קבוצת גיאוקרטוגרפיה
20:10-20:20	הרצאה: החידושים במיסוי מקרקעין לגבי תמ"א 38 ופינוי בינוי מרצה: עו"ד (רוח"ש) ירון טיקוצקי
20:20-20:40	הרצאה: תוכנית המתאר החדשה לגבעתיים מרצה: אדריכלית נעמה מליס
20:40-20:50	הרצאה: רציונליות ואי רציונליות בתהליך קבלת החלטות משותפת לקידום פרויקט התחדשות עירונית מרצה: דר' עפר גורביץ, פסיכולוג קליני
20:50-21:00	הרצאה: פינוי בינוי ותמא 38 מהתחלה עד הסוף-איך עושים את זה נכון. מרצה: עו"ד רות סיני, מתמחה בייצוג דיירים בלבד
21:00	הגרלת פרסים בין הצופים
	*יתכנו שינויים